

Eladó Téglalakás, 74 m², XI. kerület

72 900 000 Ft (~187 375 €)



XI. Bercsényi utcában erkélyes, 5. emeleti kétszobás lakás

XI. Bercsényi utcában eladó magas emeleti, erkélyes, 74nm-es kétszobás lakás. A lakás egy átlagos állapotú, liftes polgári ház legfelső emeletén található, mely az 1950-es években szintraépítéssel jött létre. Felette nemrégiben felújított nyeregtető található. A konyha a ház belső udvarára néz, a két szoba pedig az utca irányába (délnyugati tájolás). A szobák külön nyílnak, a hallon keresztül megközelíthetőek. A nappaliból egy erkély nyílik. A fürdőszoba és a kamra ablaka is lichthof-ra néz, mely világos a legfelső emeletnek köszönhetően. Cirkófűtéses, saját gázkazánnal rendelkezik, így fenntartása kedvező, a közös költség is csak 18.000.- Ft/hó vízhasználattal együtt. A lakás felújítása időszerű, de egyébként minden hibátlanul működik. Tehermentes és akár azonnal birtokba vehető. Megtekintése előzetes telefonos egyeztetést követően rugalmasan lehetséges.

Adatlap sorszáma:	#207600088
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1950
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán fizetős
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Madarász Norbert
Irodavezető

+36 70 637-7317
info@orioningatlan.hu